



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ
 ΔΗΜΟΣ ΑΛΜΩΠΙΑΣ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
 ΓΡΑΦΕΙΟ :ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΑΡΙΘΜ. 16/2024 ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΑΛΜΩΠΙΑΣ

Αριθμ.Απόφ. 126/2024

ΘΕΜΑ: Έγκριση Κανονισμού παραχώρησης χρήσης και λειτουργίας του Ανοιχτού Θεάτρου με κερκίδες στην περιοχή " Δασάκι Αριδαίας"

Σήμερα **09 Ιουλίου 2024**, ημέρα Τρίτη και ώρα 20.30' το Δημοτικό Συμβούλιο Αλμωπίας συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, στο Δημοτικό Κατάστημα Αριδαίας, στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου «ΣΥΜΕΩΝ ΣΩΤΗΡΙΑΔΗΣ», σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν.4555/2018 και το άρθρο 11 του ν.5043/2023, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου Δ.Σ. με αριθμό 12795/5-7-2024, η οποία γνωστοποιήθηκε στον δήμαρχο, στους δημοτικούς συμβούλους και τους Προέδρους Κοινοτήτων με το από 5-7-2024 ηλεκτρονικό μήνυμα.

Διαπιστώθηκε πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι πέντε (25) μελών συμμετείχαν τα είκοσι τρία (23) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

1. Δοβλέτης Ανέστης - Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου
2. Θεοδωρίδης Αναστάσιος
3. Ολλανδέζου Όλγα
4. Δερμεντζόγλου Παύλος
5. Κωτσόπουλος Δημήτριος
6. Μήντσης Νικόλαος
7. Χατζηδημητριάδης Γεώργιος
8. Χρυσίδης Παύλος
9. Σαμαράς Θεόδωρος
10. Τζέκος Πέτρος
11. Τσαρκνιάς Πέτρος
12. Σαββίδης Γεώργιος
13. Θεολόγου Ιωάννης
14. Καραμαριάς Αντώνιος
15. Μπάτσης Χρήστος
16. Γιάντσης Δημήτριος
17. Κετικίδης Ιωάννης
18. Σέλκος Ιωάννης
19. Χατζηγιαννίδης Χρήστος
20. Ουργαντζόγλου Ιωσηφίνα
21. Μπίνος Δημήτριος
22. Αβραμίκας Στέφανος
23. Χουρσόγλου Χρήστος

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

1. Λαζάρου – Παπαδοπούλου Σταυρούλα
2. Νάνου Πολυξένη

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ: επτά (7)

1. Ταρασίδης Δημήτριος – Δ.Κ Αριδαίας
2. Καρυπίδης Κωνσταντίνος – Δ.Κ Αψάλου
3. Διαμαντόπουλος Γαρύφαλλος – Δ.Κ Εξαπλατάνου

4. Ουργαντζόγλου Ευάγγελος – Δ.Κ. Θηριόπετρας
5. Γάτσος Εμμανουήλ – Δ.Κ. Ίδας
6. Μπίτσκας Δημήτριος – Δ.Κ. Ξιφιανής
7. Κοβάτσης Θεολόγος – Δ.Κ. Φούστανης

ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ: Είκοσι τρείς (23)

οι οποίοι προσκλήθηκαν νόμιμα σύμφωνα με την παρ.8 του αρθρ. 67 του Ν.3852/2010

Στη συνεδρίαση συμμετείχε ο Δήμαρχος Αλμωπίας, κ. Παρούτογλου Νικόλαος.

Παρούσες στην συνεδρίαση ήταν η Προϊσταμένη του Τμήματος Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων του Δήμου Αλμωπίας, κ. Ίσκου Μαρία και η κ. Θεοδωρίδου Κ. Μεταμόρφη, υπάλληλος Τμήματος Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων, για την τήρηση των πρακτικών.

Παρόντες στη συνεδρίαση ήταν και Πρ/νη Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών Δήμου Αλμωπίας, κα Επιγαρίδου Σοφία και ο Πρ/νος τμήματος περιβάλλοντος, καθαριότητας, ανακύκλωσης και συντήρησης πρασίνου, κ. Ιατριδης Γεωργιος.

Ομόφωνα τα μέλη του Δ.Σ. συμφώνησαν να συζητηθεί το μοναδικό θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης πριν την συζήτηση των θεμάτων ημερήσιας διάταξης.

Ο κ. Μήντσης Νικόλαος προσήλθε στη συνεδρίαση μετά την ψήφιση του 1^{ου} θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης.

Η κα Ουργαντζόγλου Ιωσηφίνα αποχώρησε από τη συνεδρίαση μετά την ψήφιση του 2^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης

Ο κ. Χατζηγιαννίδης Χρήστος αποχώρησε μετά την ψήφιση του 3^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης.

Ο κ. Χουρσόγλου Χρήστος απουσίαζε από την ψήφιση του 1^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης

Απόντες από την ψήφιση του 3^{ου} και 4^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης ήταν οι κ.κ.: Μπάτσης Χρήστος, Θεοδωρίδης Αναστάσιος, Μήντσης Νικόλαος

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το 3^ο θέμα ημερήσιας διάταξης, έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο Αθλητισμού, Πολιτισμού και Παιδείας, κ. Τσαρκινιά Πέτρο, ο οποίος έθεσε υπόψη των μελών α) την με αριθ. πρωτ. 12804/5-7-2024 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Αλμωπίας και β) τον Κανονισμό Παραχώρησης Χρήσης και Λειτουργίας του Ανοιχτού Θεάτρου με κερκίδες στο «Δασάκι» Αριδαίας καθώς και την ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ αυτού κατόπιν έγκρισής του από την Δημοτική Επιτροπή, τα οποία τα μέλη έλαβαν γνώση σε ηλεκτρονική μορφή.

- αριθ. πρωτ. 12804/5-7-2024 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών

«ΘΕΜΑ: Κατάρτιση Σχεδίου Κανονισμού Παραχώρησης της Χρήσης και Λειτουργίας του Ανοιχτού Θεάτρου με κερκίδες στην περιοχή " Δασάκι Αριδαίας".

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Έχοντας υπόψη :

Τις διατάξεις του άρθρου 74Α του Ν. 3852/2010 (άρθρο 9 του Ν. 5056/2023) και του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 (άρθρο 31 του Ν. 5013/2023).

Τις διατάξεις των άρθρων 75 παρ 1στ και 79 το Ν. 3463/2006 ΦΕΚ – 14 Α/8-6-2006 Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας, σύμφωνα με τον οποίο: Οι δημοτικές και κοινοτικές αρχές ρυθμίζουν θέματα αρμοδιότητάς τους εκδίδοντας τοπικές κανονιστικές αποφάσεις στα πλαίσια της κείμενης νομοθεσίας με τις οποίες: ... καθορίζουν τους όρους και προϋποθέσεις για την χρήση των αλσών και των κήπων, των πλατειών, των παιδικών χαρών και των λοιπών κοινόχρηστων χώρων.

Το γεγονός ότι το Ανοιχτό Θέατρο με κερκίδες στην περιοχή " Δασάκι Αριδαίας" διατίθενται για την πραγματοποίηση διαφόρων εκδηλώσεων πολιτιστικής δραστηριότητας σε ιδιώτες, φορείς, σωματεία, σχολεία, συλλόγους, ιδιωτικούς φορείς, Νομικά πρόσωπα και ενώσεις κ.α.

Το γεγονός ότι το Ανοιχτό Θέατρο με κερκίδες αποτελεί έναν από τους ελάχιστους χώρους εκδηλώσεων που υπάρχουν στην πόλη της Αριδαίας.

Την αναγκαιότητα κατάρτισης και έγκρισης Κανονισμού με τον οποίο να θεσπίζονται οι όροι και οι κανόνες λειτουργίας του Ανοιχτού Θεάτρου με κερκίδες στην περιοχή " Δασάκι Αριδαίας", η χρήση του και η υλοποίηση των δράσεών του για την ορθολογική διαχείριση και αξιοποίησή του, τον καλύτερο συντονισμό και πραγματοποίηση των εκδηλώσεων.

Παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο το Σχέδιο Κανονισμού Παραχώρησης της Χρήσης και Λειτουργίας του Ανοιχτού Θεάτρου με κερκίδες στην περιοχή " Δασάκι Αριδαίας", σύμφωνα με το επισυναπτόμενο έγγραφο.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Ε.Δ

ΣΟΦΙΑ Α. ΕΠΙΓΑΡΙΔΟΥ - ΠΡ/ΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ».

Σχετική είναι και η με αριθ. 166/2024 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής με την οποία διαβιβάστηκε το Σχέδιο Κανονισμού Παραχώρησης της Χρήσης και Λειτουργίας του Ανοιχτού Θεάτρου με κερκίδες στην περιοχή " Δασάκι Αριδαίας" στο Δημοτικό Συμβούλιο προς έγκριση.

Ακολούθησε αναλυτική διαλογική συζήτηση των μελών με προτάσεις και ερωτήσεις, όπως καταγράφηκε στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά της με αριθ. 16/2024 συνεδρίασης Δ.Σ.

Τον λόγο πήρε ο κ. Χατζηγιαννίδης Χρήστος ο οποίος είπε ότι έχει κάποιες επιφυλάξεις επί του θέματος και δήλωσε ότι θα ψηφίσει «λευκό»

Κατόπιν ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κάλεσε τα μέλη να ψηφίσουν το θέμα όπως κατατέθηκε με την αριθ. 166/2024 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής.

Το Δ.Σ. αφού άκουσε την εισήγηση του Αντιδημάρχου Αθλητισμού, Πολιτισμού και Παιδείας, κ. Τσαρκνιά Πέτρου και έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 74Α του Ν. 3852/2010 (άρθρο 9 του Ν. 5056/2023) και του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 (άρθρο 31 του Ν. 5013/2023).
2. Τις διατάξεις των άρθρων 75 παρ ιστ και 79 το Ν. 3463/2006 ΦΕΚ – 14 Α/8-6-2006
3. την με αριθ. πρωτ. 12804/5-7-2024 εισήγηση της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Αλμωπίας
4. τον Κανονισμό Παραχώρησης Χρήσης και Λειτουργίας του Ανοιχτού Θεάτρου με κερκίδες στο «Δασάκι» Αριδαίας καθώς και την ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ αυτού κατόπιν έγκρισής του από την Δημοτική Επιτροπή
5. την αριθ. 166/2024 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής
6. την διαλογική συζήτηση των μελών όπως καταγράφηκε στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά της v.16/2024 συνεδρίασης

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τον Κανονισμό Παραχώρησης της Χρήσης και Λειτουργίας του Ανοιχτού Θεάτρου με κερκίδες στην περιοχή " Δασάκι Αριδαίας", όπως διαβιβάστηκε με την αριθ. 166/2024 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, ήτοι :

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥ ΑΝΟΙΧΤΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ ΜΕ ΚΕΡΚΙΔΕΣ ΣΤΟ “ΔΑΣΑΚΙ” ΑΡΙΔΑΙΑΣ



Δήμος Αλμωπίας

Πόλις

Πολίτης

Πολιτισμός

Πολιτική



ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Άρθρο 1: Σκοπός του Κανονισμού

Άρθρο 2: Αρμοδιότητα για την εφαρμογή των διατάξεων

Άρθρο 3: Περιγραφή Ανοιχτού Θεάτρου

Άρθρο 4: Χώροι που παραχωρούνται προς χρήση

Άρθρο 5: Είδη εκδηλώσεων που δύνανται να φιλοξενηθούν

Άρθρο 6 : Δικαιούχοι παραχώρησης χρήσης.

Άρθρο 7 : Διαδικασία – Αίτηση Παραχώρησης

Άρθρο 8: Κωλύματα Διάθεσης

Άρθρο 9 : Ανάκληση παραχώρησης

Άρθρο 10: Δωρεάν παραχωρήσεις

Άρθρο 11: Παραχωρήσεις διάθεσης έναντι ανταλλάγματος

Άρθρο 12: Οικονομικοί όροι ενοικίασης του ανοιχτού θεάτρου. Καθορισμός αντιτίμου χρήσης.

Άρθρο 13: Όροι χρήσης- Περιορισμοί- Απαγορεύσεις- Ευθύνες- Υποχρεώσεις.

Άρθρο 14: Ωράριο Λειτουργίας .

Άρθρο 15: Τελικές Διατάξεις.

Άρθρο 1: Σκοπός του Κανονισμού

Ο Κανονισμός καθορίζει το γενικό πλαίσιο διαχείρισης και λειτουργίας του χώρου. Επιδίωξη του κανονισμού είναι η εύρυθμη και αποτελεσματική λειτουργία του ανοιχτού θεάτρου με σκοπό την υποστήριξη και διοργάνωση εκδηλώσεων πολιτιστικού ενδιαφέροντος από τρίτους και από το Δήμο Αλμωπίας.

Άρθρο 2: Αρμοδιότητα για την εφαρμογή των διατάξεων

Η αρμοδιότητα για την εφαρμογή των διατάξεων του παρόντος κανονισμού ανήκει στις υπηρεσιακές μονάδες (Τμήμα Πολιτισμού, Τμήμα Περιβάλλοντος και Καθαριότητας, Τμήμα Οικονομικής Υπηρεσίας) του ΟΕΥ του Δήμου.

Άρθρο 3: Περιγραφή Ανοιχτού Θεάτρου

Το Ανοιχτό Θέατρο με κερκίδες στο Δασάκι Αριδαίας είναι ένα θέατρο που βρίσκεται εντός του αλσουλίου " Δασάκι" (ΚΑΕΚ 380120646004, ΑΓΡ 692, ιδιοκτησίας ΥΠ.Α.Α.Τ, συνολικής εκτάσεως 24.592,82 στρ, το οποίο έχει παραχωρηθεί για δέκα έτη (10) με δυνατότητα παράτασης, στο Δήμο Αλμωπίας, σύμφωνα με την αριθμ Πρωτ: 120/21-01-2019 Απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης) και είναι χωρητικότητας χιλίων (**1000**) θέσεων με βοηθητικούς χώρους (wc, καμαρίνια, αποθήκη, προαύλιος χώρος).

Η κατασκευή του ολοκληρώθηκε το 2002, η λειτουργία του σταμάτησε το 2012 και άρχισε να φιλοξενεί εκ νέου παραστάσεις μετά την συντήρησή του το 2018.

Άρθρο 4: Χώροι που παραχωρούνται προς χρήση

Ο Κανονισμός αυτός ρυθμίζει τους όρους και τις προϋποθέσεις για την παραχώρηση της χρήσης του Ανοιχτού Θεάτρου "Δασάκι Αριδαίας", χωρητικότητας **χιλίων (1000) θέσεων, με βοηθητικούς χώρους που περιλαμβάνουν wc, καμαρίνια, αποθήκη, προαύλιος χώρος**, σε τρίτους (φυσικά ή νομικά πρόσωπα και οργανισμούς, σχολεία, ενώσεις, συλλόγους, δημόσιους ή ιδιωτικούς φορείς κ.α).

Άρθρο 5: Είδη εκδηλώσεων που δύνανται να φιλοξενηθούν

Το Ανοιχτό Θέατρο με κερκίδες στο Δασάκι Αριδαίας διατίθεται για ποικίλες πολιτιστικές, εορταστικές, πνευματικές ή πολιτικές εκδηλώσεις, ομιλίες, διαλέξεις, παρουσιάσεις βιβλίων, συναυλίες, προβολές, θέατρο, μουσικές παραστάσεις, χορευτικές παραστάσεις, εκθέσεις ζωγραφικής, κινηματογράφο και κάθε άλλη παρεμφερή εκδήλωση. Τα είδη των εκδηλώσεων θα πρέπει σε κάθε περίπτωση να προάγουν τον πολιτισμό και να συμβάλουν στην πνευματική καλλιέργεια των πολιτών και επισκεπτών του χώρου.

Άρθρο 6 : Δικαιούχοι παραχώρησης χρήσης.

Φυσικά ή Νομικά Πρόσωπα, ιδιωτικοί φορείς, φορείς του Δημοσίου, ΟΤΑ, εκπαιδευτικά ιδρύματα, Δημόσιες Επιχειρήσεις, ΝΠΔΔ, ΝΠΙΔ, Πανεπιστήμια, πνευματικά ιδρύματα, επιστημονικοί φορείς, οργανισμοί, επιμελητήρια, σωματεία, σύλλογοι, πολιτιστικές ομάδες, πολιτικοί φορείς και κόμματα. Απαγορεύεται η διάθεση του χώρου για άσκηση εμπορικής δραστηριότητας που σχετίζεται με την πώληση προϊόντων.

Άρθρο 7 : Διαδικασία – Αίτηση Παραχώρησης

Η παραχώρηση χρήσης του Ανοιχτού Θεάτρου γίνεται με υποβολή αίτησης στο πρωτόκολλο του Δήμου από τον ενδιαφερόμενο, τρεις (3) τουλάχιστον εβδομάδες πριν την πραγματοποίηση της εκδήλωσης. Το αίτημα για την παραχώρηση εγκρίνεται ή απορρίπτεται από τον αρμόδιο αντιδήμαρχο Πολιτισμού.

Η αίτηση – Υπεύθυνη Δήλωση πρέπει να περιλαμβάνει τα παρακάτω δικαιολογητικά:

- Καταστατικό συλλόγου **(εάν αφορά νομικό πρόσωπο)**
- Ακριβή ώρα και ημέρα της εκδήλωσης.
- Αντικείμενο της εκδήλωσης.
- Δημοτική Ενημερότητα- Καταβολή παραβόλου.

Η υποβολή της αίτησης δε δημιουργεί δέσμευση στο Δήμο Αλμωπίας μέχρι της εγκρίσεώς της από τον Αρμόδιο Αντιδήμαρχο Πολιτισμού. Η υπηρεσία υποχρεούται να ενημερώσει τον ενδιαφερόμενο για τη διαθεσιμότητα, την έγκριση ή μη του Θεάτρου την συγκεκριμένη ημερομηνία ή να προτείνει εναλλακτικά άλλη ημερομηνία. Η παραχώρηση του Θεάτρου γίνεται από τον αρμόδιο Αντιδήμαρχο.

Άρθρο 8: Κωλύματα Διάθεσης**Ο Δήμος Αλμωπίας δύναται να αρνηθεί την παραχώρηση χρήσης του Ανοιχτού Θεάτρου όταν :**

- Το Ανοιχτό Θέατρο έχει διατεθεί σε άλλον που το ζήτησε νωρίτερα ή δεν συμβαδίζει με τον προγραμματισμό του Δήμου.
- Όταν ο αιτών έχει παραβεί στο παρελθόν όρους του παρόντος Κανονισμού.

Άρθρο 9 : Ανάκληση παραχώρησης

Σε περιπτώσεις ματαίωσης της εκδήλωσης που οφείλονται σε εξαιρετικούς λόγους (λόγοι ανωτέρα βίας, εξαιρετικά καιρικά φαινόμενα, διακοπή ρεύματος κ.α) και με δεδομένη την αδυναμία διάθεσης άλλης ημερομηνίας, ο ενδιαφερόμενος κάνει ανάκληση αιτήματος. Δίνεται η δυνατότητα επιστροφής του καταβληθέντος ποσού, σύμφωνα με το σχετικό άρθρο.

Άρθρο 10: Δωρεάν παραχωρήσεις

Στο πλαίσιο των σκοπών της κοινωνικής και πολιτιστικής προσφοράς του Δήμου προβλέπεται η δωρεάν παραχώρηση της χρήσης του Ανοιχτού Θεάτρου για την πραγματοποίηση εκδηλώσεων από δημόσια σχολεία, τοπικούς συλλόγους, τοπικά σωματεία, φορείς του Δημοσίου, τοπικούς πολιτιστικούς φορείς, τοπικές πολιτιστικές Ομάδες, δημόσια Εκπαιδευτικά ιδρύματα, Σωματεία και φορείς, **εφόσον οι εκδηλώσεις αυτών πρόκειται να πραγματοποιηθούν με ελεύθερη είσοδο για το κοινό** και ο φορέας στον οποίο παραχωρούνται οι εγκαταστάσεις δε θα έχει έσοδα από τη δραστηριότητα που θα πραγματοποιηθεί. Στις δωρεάν παραχωρήσεις οι ενδιαφερόμενοι μεριμνούν για την καθαριότητα του χώρου, εκτός και εάν καταβληθεί το ελάχιστο αντίτιμο για την πραγματοποίηση της καθαριότητας από τις Υπηρεσίες του Δήμου, που ορίζεται στον πίνακα του άρθρου 11.

Άρθρο 11: Παραχωρήσεις διάθεσης έναντι ανταλλάγματος

Ο Δήμος Αλμωπίας μπορεί να διαθέσει το Ανοιχτό Θέατρο με κερκίδες σε φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ιδιωτικά εκπαιδευτήρια, ιδιωτικές σχολές που λειτουργούν ως επιχειρήσεις και ασκούν εμπορική - επιχειρηματική δραστηριότητα. Το κόστος ενοικίασης θα διαμορφώνεται σύμφωνα τον πίνακα του άρθρου 12.

Για την ενοίκιαση θα επισυνάπτεται παραχωρητήριο, το οποίο θα υπογράφεται από τον Αρμόδιο Αντιδήμαρχο. Οι υποχρεώσεις του Δήμου Αλμωπίας συνίστανται στην εξασφάλιση της παράδοσης ελεύθερης της χρήσης των εγκαταστάσεων, στην καθαριότητα του χώρου κατά την παράδοση. Η ανεπιφύλακτη αποδοχή των όρων του παρόντος Κανονισμού συνιστά αναγκαία προϋπόθεση αποδοχής πρότασης και παραχώρησης του Ανοιχτού Θεάτρου.

Άρθρο 12: Οικονομικοί όροι ενοικίασης του ανοιχτού θεάτρου. Καθορισμός αντιτίμου χρήσης.

Το υψηλό κόστος λειτουργίας του χώρου (προβολείς, καθαριότητα, συντηρήσεις κ.α) επιβάλλει τον καθορισμό ενοικίου (κόστος χρήσης του παραχωρούμενου χώρου) στα εξής επίπεδα:

	Συναυλίες/ Θεατρικές Παραστάσεις	Θέατρο Σκιών/ Κινηματογράφος / παιδικές παραστάσεις	Φροντιστήρι α/ Ιδιωτικά Σχολεία/ σχολές χορού	Άλλη περίπτωση	ΠΡΟΒΑ/ΗΜΕΡΑ (όχι την ίδια μέρα της εκδήλωσης) – προαύλειος χώρος
ΚΟΣΤΟΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ	200€/ ημέρα	150 €/ ημέρα	150 €/ ημέρα	150 €/ ημέρα	50 €/ ημέρα

Τα παραπάνω ποσά, πλέον τυχουσών επιβαρύνσεων, θα προκαταβάλλονται πριν την απόφαση παραχώρησης, απευθείας στο Ταμείο του Δήμου ή σε τραπεζικό λογαριασμό με την έκδοση βεβαιωτικού σημειώματος. Σε περίπτωση μη πραγματοποίησης της εκδήλωσης (πλην των λόγων του άρθρου 9) με υπαιτιότητα του αιτούμενου, τα ποσά που έχουν καταβληθεί, δεν επιστρέφονται.

Με απόφαση του Δημάρχου ή του αρμόδιου Αντιδημάρχου Πολιτισμού είναι δυνατόν σε εξαιρετικές περιπτώσεις να ορίζεται διαφορετικό αντίτιμο χρήσης ή και η δωρεάν παραχώρηση (π.χ περίπτωση παραχώρησης σε σύλλογο που πραγματοποιεί εκδήλωση για την ενίσχυση προσώπου ή άλλου σκοπού).

Άρθρο 13: Όροι χρήσης- Περιορισμοί- Απαγορεύσεις- Ευθύνες- Υποχρεώσεις.

1. Οι φορείς οι οποίοι κάνουν χρήση των χώρων είναι υπεύθυνοι ώστε ο αριθμός των ατόμων τα οποία παρακολουθούν τις εκδηλώσεις τους να μην υπερβαίνει την πληρότητα του χώρου, δηλαδή τα 1000 άτομα.
2. Με την άδεια παραχώρησης του χώρου προς τον αιτούντα, ο ενδιαφερόμενος αναλαμβάνει πλήρως την ευθύνη για τη διαφύλαξη των περιουσιακών στοιχείων των χώρων και ευθύνεται στο ακέραιο για κάθε φθορά αυτών.
3. Απαγορεύεται η τοποθέτηση διαφημιστικών πανό και κάθε μέσου διαφήμισης χωρίς τη σχετική αδειοδότηση.
4. Η ευθύνη της φύλαξης αντικειμένων των αιτούντων βαρύνει τους ίδιους, ενώ η απομάκρυνσή αντικειμένων (σκηνικών, μουσικών οργάνων, κλπ) πρέπει να πραγματοποιείται την ίδια ημέρα ή το αργότερο εντός δώδεκα ωρών από τη λήξη των εκδηλώσεων, σε περίπτωση που η εκδήλωση πραγματοποιείται μετά τις 9 μμ.
5. Ο χώρος θα χρησιμοποιείται αποκλειστικά και μόνον για την εκδήλωση για την οποία αναφέρεται η αίτηση παραχώρησης.
6. Απαγορεύεται η παραχώρηση της χρήσης του χώρου μερικά ή ολικά χωρίς την έγγραφη συγκατάθεση του Δήμου Αλμωπίας, καθώς και η σύμπραξη άλλου φορέα στη διοργάνωση χωρίς να έχει γνωστοποιηθεί και εγκριθεί προηγουμένως από το Δήμο Αλμωπίας.
7. Ο Δήμος δεν μπορεί να συμπράττει με ιδιώτες που υπόκεινται σε παραχώρηση έναντι ανταλλάγματος ή να συμπράττει με φορείς που δύνανται να λάβουν δωρεάν παραχώρηση και έχουν αντίτιμο για την εκδήλωσή τους.
8. Δεν επιτρέπεται η υπεκμίσθωση (ολική ή μερική) ή η δωρεάν παραχώρηση από τους αιτούντες σε τρίτους.
9. Ο Δήμος Αλμωπίας ουδεμία ευθύνη φέρει για τυχόν ατυχήματα που μπορεί να προκληθούν στους χρήστες ή εν γένει συμμετέχοντες(θεατές, επισκέπτες, εργαζομένους, καλλιτέχνες κλπ) καθόλη τη διάρκεια της χρήσης, συμπεριλαμβανομένου και του χρόνου προετοιμασίας- πρόβας.
10. Απαγορεύεται η διατήρηση στο χώρο εύφλεκτων ή εκρηκτικών υλών.
11. Οι φορείς φέρουν την ευθύνη για κάθε φθορά ή ζημία που θα προκληθεί στο χώρο από τους ίδιους, τους νόμιμους εκπροσώπους τους, το προσωπικό τους ή οποιονδήποτε τρίτο ενεργεί για λογαριασμό τους. Υποχρεούνται να διατηρούν το χώρο καθαρό, κατά τρόπο που να μην θίγει την υγεία, την εργασία, την ασφάλεια και τα χρηστά ήθη των εργαζομένων του Δήμου και των πολιτών που παρακολουθούν την εκδήλωση.
12. Ο Δήμος Αλμωπίας δεν ευθύνεται για πραγματικά ελαττώματα ή ελλείψεις των χώρων που παραχωρεί προς χρήση, ούτε για απώλειες, βλάβες ή φθορές υλικών που εισάγονται στους χώρους πραγματοποίησης των εκδηλώσεων.
13. Στους παραβάτες των απαγορεύσεων ή των όρων του παρόντος, θα αφαιρείται το δικαίωμα συνέχισης της εκδήλωσης, χωρίς οποιαδήποτε ευθύνη του Δήμου για τη ζημία που θα υποστεί ο φορέας της εκδήλωσης από τη διακοπή αυτή.
14. Οι ενδιαφερόμενοι οφείλουν να υπογράψουν τη σχετική αίτηση – υπεύθυνη δήλωση με την οποία θα αποδέχονται στο σύνολό τους τον παρόντα κανονισμό, καθώς και την ευθύνη αποκατάστασης των ζημιών σε περίπτωση φθορών.
15. Σε περίπτωση που υπάρχει εισιτήριο ή γενικά χρέωση εισόδου, ο χρήστης είναι υποχρεωμένος να εκδόσει τα εκ του νόμου προβλεπόμενα παραστατικά και να επιμεληθεί τον αριθμό των θέσεων προς πώληση.
16. Η μη τήρηση εκ μέρους του ενδιαφερόμενου του κανονισμού λειτουργίας δίνει το δικαίωμα στον υπεύθυνο αντιδήμαρχο να μη διαθέσει το χώρο στους συγκεκριμένους φορείς στο μέλλον.

17. Επιτρέπεται η χρήση του αύλειου χώρου στο δασάκι (όχι της κεντρικής σκηνής) και των βοηθητικών χώρων (wc, καμαρίνια και αποθήκη) και ηλεκτροδότηση της εκδήλωσης και προβλέπεται αντίτιμο.

Άρθρο 14: Ωράριο Λειτουργίας .

Ο χώρος του Ανοιχτού Θεάτρου με κερκίδες στο Δασάκι Αλμωπίας, όπως έχει περιγραφεί, δύναται να παραχωρηθεί:

- Κατά τη θερινή περίοδο, από 1/4 έως και 30/9, καθημερινά, από Δευτέρα έως Κυριακή, από τις 9:00 πμ έως 14:00 και από τις 18:00 έως τις 24:00 (ώρες κοινής ησυχίας)
- Κατά τη χειμερινή περίοδο, από 1/10 έως 31/3, καθημερινά, από Δευτέρα έως Κυριακή, από τις 9:00 πμ έως 14:30 και από 17:00 έως 22:00 (ώρες κοινής ησυχίας).

Άρθρο 15: Τελικές Διατάξεις.

1. Ο Δήμος Αλμωπίας με απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής και του Δημοτικού Συμβουλίου έχει δικαίωμα να τροποποιεί ή να συμπληρώνει τον Κανονισμό, ενημερώνοντας μέσα από την επίσημη ιστοσελίδα και τον τοπικό τύπο για τις αλλαγές.
2. Από την ενυπόγραφη αποδοχή των όρων της παραχώρησης τεκμαίρεται η ανεπιφύλακτη αποδοχή του Κανονισμού από τον ενδιαφερόμενο, που είναι υποχρεωμένος να εφαρμόζει πιστά τις διατάξεις που περιλαμβάνονται σε αυτόν , καθώς και τις υποδείξεις των αρμοδίων υπηρεσιών .
3. Θέματα που δε ρυθμίζονται από τον παρόντα Κανονισμό επιλύονται από τον Δήμαρχο Αλμωπίας ή τον αρμόδιο Αντιδήμαρχο Πολιτισμού.
4. Παράβαση οιασδήποτε όρου του παρόντος Κανονισμού συνεπάγεται ανάκληση της διάθεσης των χώρων.
5. Για τις διαφορές μεταξύ Δήμου και κάθε τρίτου, αποκλειστικά αρμόδια είναι τα ελληνικά Δικαστήρια.

Η ισχύς του Κανονισμού αρχίζει από την ημερομηνία ψήφισής του από το Δημοτικό Συμβούλιο. Ο παρόν κανονισμός αποτελείται από δεκαπέντε(15) άρθρα και οι διατάξεις του καταργούν κάθε προηγούμενη σχετική Απόφαση ή Κανονισμό. Γίνεται οριστικός, αφού εγκριθεί από τον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης & δημοσιευθεί με μέριμνα του Τμήματος Υποστήριξης Τμήματος Αιρετών Οργάνων. *(Οι τοπικές κανονιστικές αποφάσεις δημοσιεύονται υποχρεωτικά, κατά το πλήρες κείμενό τους, στο δημοτικό ή κοινοτικό κατάστημα του Δήμου ή της Κοινότητας, σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπεται από το [άρθρο 284 του Δ.Κ.Κ](#) και περίληψη αυτών σε μια ημερήσια ή εβδομαδιαία τοπική εφημερίδα. Οι αποφάσεις αυτές παραμένουν συνεχώς εκτεθειμένες σε χώρο του δημοτικού ή κοινοτικού καταστήματος, που είναι προσιτός στο κοινό. Οι ίδιες αποφάσεις, με φροντίδα του προέδρου του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, μπορεί να καταχωρούνται στην ιστοσελίδα του Δήμου*

- 'Λευκό' ψηφίζουν: ο κ. Χατζηγιαννίδης Χρήστος, ο κ. Γιάντσης Δημήτριος και ο κ. Σέλκος Ιωάννης.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό **126/2024**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
(υπογραφή)

Ακριβές Απόσπασμα
Αριδαία **9-7-2024**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ
(υπογραφές)

ΔΟΒΛΕΤΗΣ ΑΝΕΣΤΗΣ