

**ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ  
ΓΙΑ ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΑ/ΕΠΟΡΕΥΜΑΤΑ ΣΕ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ  
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ**

Οι ιδιοκτήτες Καταστημάτων Υγειονομικού Ενδιαφέροντος που επιθυμούν άδεια παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων ή εμπορευμάτων οφείλουν να υποβάλλουν Αίτηση/ΥΔ στο Δήμο στην οποία θα αναγράφονται το ονοματεπώνυμο ή η επωνυμία του αιτούντος, το είδος της επιχείρησης και τα στοιχεία της, τα χαρακτηριστικά του αιτούμενου προς χρήση χώρου (θέση, έκταση κ.λπ.) και θα συνοδεύεται από:

**A. Για τη χορήγηση αρχικής άδειας**

- 1) Αντίγραφο της άδειας/γνωστοποίησης λειτουργίας της επιχείρησης ,
- 2) Δημοτική ενημερότητα,
- 3) Το διπλότυπο του καταβληθέντος ποσού
- 4) Σχέδιο κάτοψης σε κλίμακα 1:50 του προς κατάληψη κοινόχρηστου χώρου, στο οποίο θα αναγράφονται **το πλάτος του πεζοδρομίου, οι διαστάσεις του προς κατάληψη χώρου (μπορεί να γίνει χρήση και του συστήματος συντεταγμένων WGS84 ή ΕΓΣΑ87) καθώς και οι διαστάσεις του ελεύθερου πλάτους προς όδευση των πεζών**, θα απεικονίζονται κάθε είδους εμπόδια φυσικά η τεχνικά που περικλείονται στον χώρο αυτό. Στα σχέδια θα τοποθετούνται τα τραπεζοκαθίσματα ή τα εμπορεύματα υπό κλίμακα, διατηρώντας τους κανόνες της αναλογίας λειτουργίας του χώρου, (εις διπλούν σε A3 και 1 σμίκρυνση σε A4). Τέλος θα πρέπει να αναγράφονται τα στοιχεία του **ΚΥΕ**, θέμα σχεδίου, ημερομηνία, διευκρινιστικά στοιχεία, και θα είναι υπογεγραμμένα με πρωτότυπη σφραγίδα από Μηχανικό.
5. Δύο φωτογραφίες που θα περιλαμβάνουν τον αιτούμενο προς κατάληψη κοινόχρηστο χώρο και τον περιβάλλοντα χώρο του καταστήματος (εκατέρωθεν της πρόσοψης του καταστήματος – του πεζοδρομίου ή της πλατείας)

**B. Για Ανανέωση Άδειας στην περίπτωση που δεν έχουν μεταβληθεί τα αρχικά δεδομένα προσκομίζονται το 1,2 & 3.**

**Γ. Ενημερωτικά στοιχεία :**

1. Ως κοινόχρηστος χώρος για τα **πεζοδρόμια** λογίζεται το δάπεδο σε επαφή με την πρόσοψη του καταστήματος και της προβολής αυτής υπό την προϋπόθεση ότι θα εξασφαλίζεται η ασφαλής διέλευση των πεζών. Ο ελεύθερος χώρος διέλευσης των πεζών να μην είναι μικρότερος από 1,50μ. ή 2μ. σε περίπτωση πεζοδρομίων με συνολικό πλάτος άνω των 4 μέτρων. Στις **πλατείες**, για τραπεζοκαθίσματα,

παραχωρείται ο χώρος αναλόγως της πρόσοψης του καταστήματος που αναλογεί στο 70% της αντίστοιχης προβολής. Σε καμία περίπτωση δεν επιτρέπεται ο παραχωρούμενος χώρος να επεκτείνεται σε πεζοδρόμιο παρακείμενου κτιρίου παρά μόνο με την έγγραφη συγκατάθεση του ιδιοκτήτη του ακινήτου

**2. Τονίζεται** ότι από μόνη της η κατάθεση αίτησης **δεν** επέχει θέση άδειας και **δεν** διασφαλίζει τον ενδιαφερόμενο από την επιβολή κυρώσεων εφόσον διαπιστωθεί η κατάληψη αυτού χωρίς την έκδοση της απαιτούμενης άδειας. Η άδεια παραχώρησης είναι υποχρεωτική κι έχει ετήσια διάρκεια με ημερομηνία λήξης την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου εκάστου έτους. Το ετήσιο δημοτικό τέλος ανά τετραγωνικό μέτρο, είναι ανεξάρτητο από το χρόνο χρήσης, διαμορφώνεται ανάλογα τον οικισμό, την περιοχή και καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Το δημοτικό τέλος καταβάλλεται πριν την έκδοση της άδειας είτε εφ' άπαξ είτε με προκαταβολή του 30% και ακολουθούν δυο ισόποσες μηνιαίες δόσεις (35%-35%).

**3.** Κάθε κατάληψη εκτός των ορίων του παραχωρούμενου χώρου θεωρείται αυθαίρετη και την ευθύνη για την τήρηση των όρων βάσει των οποίων χορηγήθηκε η σχετική άδεια την φέρει αποκλειστικά ο υπεύθυνος του καταστήματος. Τέλος στους υπό παραχώρηση για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων χώρους **δεν επιτρέπεται:** **α) η τοποθέτηση** μεγαφωνικών εγκαταστάσεων και διαφημιστικών στοιχείων **β) η αποθήκευση** κιβωτίων εμπορευμάτων, τραπεζοκαθισμάτων και λοιπών στοιχείων εξοπλισμού.

**Για περισσότερες πληροφορίες στα: τηλ: 2384350327, email: local@0598.syzefxis.gov.gr**